



JUAN CARLOS MARTÍN-SANZ GARCÍA, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE PUÇOL (VALÈNCIA),

CERTIFIQUE: Que l'expressada Corporació en sessió ordinària del seu Ple celebrada el dia 28 de maig de 2018, entre altres, va adoptar l'acord següent:

HISENDA:

-4-

"MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA PER A L'EXERCICI 2019, EXP. 812/2018.

Pel Sr. Esteve Ramón, Regidor Delegat d'Hisenda, s'efectua una breu exposició de la seua proposta de data 10 de maig de 2018, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa d'Hisenda, Contractació, Recursos Humans i Interior, de 21 de maig.

Igualment es presenta una esmena a la mateixa, de data 17 de maig de 2018, la inclusió de la qual s'acorda per unanimitat dels assistents, i que és del següent tenor literal:

"Vista la proposta del Regidor Delegat d'Hisenda de data 10/05/2018, on s'ha detectat l'omissió del tràmit d'informació pública, i basant-se en els articles 97.5 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals i l'article 37.1 del Reglament Orgànic Municipal, que regulen la possibilitat d'introduir esmenes a la proposta abans d'iniciar-se la deliberació del tema a tractar, és pel que es presenta la següent esmena perquè siga incorporada al punt 3r de la proposta del Regidor Delegat d'Hisenda:

"Així mateix, se sotmet a un tràmit d'informació pública a fi de donar audiència als ciutadans afectats i demanar quantes aportacions puguen fer-se per altres persones o entitats en el portal de transparència i en la web municipal, en els termes establits en l'article 133.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, durant el temps d'exposició pública en el BOP".

Abans d'efectuar la votació, per la Sra. Alcaldessa s'obri un torn d'intervencions, efectuant-se les següents:

(...)


(...)

A continuació se efectua la votació del dictamen amb l'esmena incorporada, obtenint-se el resultat següent:

A favor: 10 vots (PSOE, COMPROMÍS, EUPV:AC, PAVALUR i C's)

En contra: 6 vots (PP)

En conseqüència, la Corporació Municipal, per majoria absoluta de 10 vots a favor (PSOE, COMPROMÍS, EUPV:AC, PAVALUR i C's) i 6 vots en contra (PP), dels 16 membres presents dels 17 que conformen la totalitat de la mateixa, **ACORDA:**



Per a l'aprovació de la sol·licitud a la Direcció General del Cadastre de l'aplicació del coeficient de disminució dels valors cadastrals en els immobles de naturalesa urbana i la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles perquè entre en vigor el dia 1 de gener del 2019, romanent vigent mentres no siga objecte d'alteració posterior.

Considerant el que disposa l'article 32 del Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari (TRLCI), que arreplega el procediment d'actualització de valors cadastrals a través de l'aplicació d'un coeficient.

Considerant que l'article 2.1.b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), arreplega com a recursos de les Entitats Locals els percebuts en concepte d'impostos. I dins d'estos impostos es troba el Impost sobre Béns Immobles, segons l'article 59.1.a) del TRLRHL, com a tribut obligatori.

Considerant que el TRLRHL regula la determinació de la quota tributària, establint els límits dins dels quals pot establir-se el tipus impositiu en l'article 72, dels béns de naturalesa urbana.

Considerant que el procediment d'ordenació dels tributs està arreplegat en els articles 15 a 19 del TRLRHL, sent competència del Ple de l'Entitat Local l'aprovació de les corresponents Ordenances fiscals reguladores dels distints tributs segons els articles 22.1 e) i 47.3 h) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Llei Reguladora de Bases de Règim Local.

Vistos els informes del TAG de Gestió Tributària i de la Intervenció municipal amb la nota de conformitat del Secretari de la Corporació que hi ha en l'expedient 812/2018.

PRIMER: Aprovar presentar la sol·licitud a la Direcció General del Cadastre de l'aplicació del coeficient de disminució 0,97 per a l'actualització dels valors cadastrals dels béns immobles urbans, d'acord amb l'article 32.2 del TRLCI, perquè així siga arreplegat en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat de l'exercici 2018, prèvia apreciació de la concurrència dels requisits legalment establits pel Ministre d'Hisenda i Administracions Públiques a través d'Orde Ministerial.

SEGON: Aprovar la modificació de l'Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, basant-se en el que disposa l'article 15.3 del TRLRHL, amb la redacció següent:

"Article 3r. Tipus de gravamen

Els tipus de gravamen aplicables per l'Ajuntament de Puçol en el Impost sobre Béns Immobles, a l'empar del que preveu l'article Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, són els següents:

Sobre béns immobles de naturalesa urbana: el 0,533 per cent.

(...)

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

La present Ordenança fiscal deroga allò que s'ha disposat quant al tipus de gravamen aprovat per l'acord plenari el 25/04/2017 i aplicable des del dia 1 de gener de 2018, vigent fins a l'entrada en vigor de la present modificació.



DISPOSICIÓ FINAL.

La present Ordenança fiscal aprovada en sessió plenària amb data _____, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se el dia 1 de gener de 2019, romanent en vigor fins a la seua modificació o derogació expressa, d'acord amb el que disposa la disposició addicional tretzena del TRLRHL."

TERCER: Que l'anunci d'exposició de l'acord provisional adoptat pel Ple es publique en el Butlletí Oficial de la Província, i en un diari dels de major difusió de la província, d'acord amb l'article 17.2 del TRLRHL. I s'expose en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes, article 17.1 del TRLRHL.

Així mateix, se sotmet a un tràmit d'informació pública a fi de donar audiència als ciutadans afectats i demanar quantes aportacions puguen fer-se per altres persones o entitats en el portal de transparència i en la web municipal, en els termes establits en l'article 133.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, durant el temps d'exposició pública en el BOP.

QUART: Que, segons l'article 17.3 del TRLRHL, finalitzat el període d'exposició pública, la Corporació procedisca a resoldre les reclamacions que s'hagueren presentat i adopte l'acord definitiu aprovant la redacció definitiva de l'Ordenança. En el cas que no s'hagueren presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat d'acord plenari.

QUINT: Que l'acord definitiu i el text de la modificació, es publiquen en el BOP.

SEXT: Que contra l'Ordenança fiscal aprovada, no cabrà un altre recurs que el contenciós-administratiu, que es podrà interposar dins del termini de 2 mesos comptats des de l'endemà de la publicació en el BOP. del text definitiu, en la forma establida en la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa".

La present certificació s'expedix abans de ser aprovada l'Acta corresponent i a reserva dels termes que resulten de la seua aprovació, de conformitat amb allò que disposa l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

I perquè conste lliure la present certificació, d'orde i amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa, a Puçol, a trenta-un de maig de dos mil díhuit.

Vist i plau
L'ALCALDESSA



M.^a Dolores Sánchez Parra